DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 13 grudnia 2024 r.

Poz. 8319

Podpisany przez:
Monika Majsak-Białczyk
Data: 13.12.2024 13:43:33

UCHWAŁA* NR X.71.2024
RADY MIEJSKIEJ W KRYNICY ZDROJU

z dnia 27 listopada 2024 r.

w sprawie: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Tylicz-Kogutówki", przyjętego Uchwałą Nr XLV.325/2018 Rady Miejskiej w Krynicy-Zdroju z dnia 8 marca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 23 marca 2018 r. poz. 2192).

Działając na podstawie art. 18. ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 609, 721) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1330), Rada Miejska w Krynicy-Zdroju:

§ 1. uchwala zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Tylicz-Kogutówki" po uprzednim:

1. stwierdzeniu, iż projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Tylicz-Kogutówki" nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krynicy-Zdrój, przyjętego Uchwałą Nr XXXVIII.307.2021 Rady Miejskiej w Krynicy-Zdroju z dnia 12 lipca 2021 r.;

2. rozstrzygnięciu o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany planu;

3. rozstrzygnięciu o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.

§ 2. PRZEDMIOT I ZAKRES UCHWAŁY

1. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Tylicz-Kogutówki", obejmuje zmiany wyłącznie w tekście obowiązującego planu dla terenów oznaczonych symbolem 1.U.

2. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Tylicz-Kogutówki", składa się z tekstu zmiany planu stanowiącego treść niniejszej Uchwały. Nie ulega zmianie rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Tylicz-Kogutówki" stanowiący załącznik graficzny Nr 1 do Uchwały Nr XLV.325/2018 Rady Miejskiej w Krynicy-Zdroju z dnia 8 marca 2018 r. (Dz. Urz. Woj Małopolskiego z 23 marca 2018 r. poz. 2192).

3. Pozostałe załączniki do Uchwały stanowią:

1) załącznik Nr 1 – Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag zgłoszonych do projektu zmiany planu;
2) Załącznik Nr 2 – Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy;
3) Załącznik Nr 3 – Dane przestrzenne.

---

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

§ 3. Zmienia się tekst ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Tylicz-Kogutówki”, w sposób następujący:

1. W Dziale II. Przepisy szczegółowe, Rozdziale 2. Ustalenia dla terenów osiedleńczych, w § 9, ust.1 pkt 5, lit. a otrzymuje brzmienie:

„a) *budynków usług związanych z obsługą terenów sportów zimowych i rekreacji, w tym: dolnej stacji kolei linowej, usług gastronomii, usług hotelarskich, usług handlu, edukacji i kultury. Dopuszcza się lokalizację obiektu usług edukacji – „zimowe przedszkole” w formie obiektu nie będącego budynkiem o powierzchni do 100 m^2 i wysokości zabudowy do 5 metrów* ”..

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Krynicy-Zdroju.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Krynicy-Zdroju

Maria Lelito

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr X.71.2024
Rady Miejskiej w Krynicy Zdroju
z dnia 27 listopada 2024 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ W KRYNICY-ZDROJU, O SPOSOBIE ROZPATRZENIA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG, ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „TYLICZ-KOGUTÓWKI”

Zgodnie z wykazem uwag zgłoszonych projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Tylicz-Kogutówki”, nie wpłynęły do ww. dokumentu żadna uwaga. W związku z powyższym, wymagane przepisami rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Krynicy-Zdroju jest bezprzedmiotowe.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Krynicy-Zdroju

Maria Lelito

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr X.71.2024
Rady Miejskiej w Krynicy Zdroju
z dnia 27 listopada 2024 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ W KRYNICY-ZDROJU O SPOSOBIE REALIZACJI I ZASADACH FINANSOWANIA INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY

Wymagane przepisami rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Krynicy-Zdroju jest bezprzedmiotowe, ponieważ budżet gminy nie będzie obciążony skutkami finansowymi wynikającymi z uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowana przestrzennego „Tylicz-Kogutówki”.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Krynicy-Zdroju

Maria Lelito

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr X.71.2024
Rady Miejskiej w Krynicy Zdroju
z dnia 27 listopada 2024 roku
Zalacznik3.gml

DANE PRZESTRZENNE

Rada Miejska w Krynicy - Zdroju, zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przygotowała dane przestrzenne dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Tylicz-Kogutówki", które stanowią załącznik w postaci cyfrowej do uchwały.