Uchwała Nr XLVII/333/10
Rady Miejskiej w Krynicy Zdroju
z dnia 25 lutego 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego MIASTO KRYNICA – ZDRÓJ 73 – działki Nr 254/1, 255/2, 255/3 przy ul. Zielonej, działki Nr 268, 375/4, 375/5, 375/6, 375/7, 375/8,377/4, 377/5, 496, 497, 500 i część działek 376, 378, 379, 422, 425 przy ul. Zamkowej

Działając na podstawie przepisów art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 roku Nr 121 poz. 1266 z późniejszymi zmianami) w związku z Uchwałą Nr VIII/47/07 Rady Miejskiej w Krynicy – Zdroju z dnia 31 maja 2007 roku

Rada Miejska w Krynicy – Zdroju uchwala, co następuje:

USTALENIA FORMALNE

§ 1

Ilekroć w treści uchwały jest mowa o

1. **„Planie obowiązującym” –** należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Miasto Krynica – Zdrój 17A” wprowadzony Uchwałą Nr XXVI/261/01 Rady Gminy Uzdrowiskowej w Krynicy z dnia 24 kwietnia 2001 roku (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2001 roku Nr 103 poz.1637)
2. **„Planie”** – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego działki Nr 254/1, 255/2, 255/3 przy ul. Zielonej, działki Nr 268, 375/4, 375/5, 375/6, 375/7, 375/8,377/4, 377/5, 496, 497, 500 i część działek Nr 376, 378, 379, 422, 425 przy ul. Zamkowej, uchwalony niniejszą uchwałą.
3. **„Rysunku planu”** - należy przez to rozumieć rysunek planu wymienionego w punkcie 1 sporządzony na mapie sytuacyjno - wysokościowej w skali 1:1000, powstałej na bazie mapy zasadniczej zarejestrowanej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno - Kartograficznej, stanowiący załącznik Nr 1, będący integralną częścią niniejszej uchwały.
4. **„Studium”** – należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Krynica” uchwalone Uchwałą Nr XXXIV/254/97 Rady Gminy Uzdrowiskowej Krynica z dnia 28 sierpnia 1997 roku.
5. **„Poziomie terenu”** – należy przez to rozumieć średni poziom terenu istniejącego, liczony w obrysie rzutu budynku jako średnia arytmetyczna poziomu terenu od strony przystokowej i odstokowej.

§ 2

1. Uchyla się plan obowiązujący w części obejmującej działki Nr 254/1, 255/2 i 255/3 przy ul. Zielonej.
2. Stwierdza się zgodność planu o którym mowa w § 1 punkt 2 ze studium, o którym mowa w § 1 punkt 4.
3. Uchwala się plan o których mowa w § 1 punkt 2.

§ 3

1. W obszarze objętym planem obowiązujące studium, o którym mowa w § 1 punkt 4, nie wyznacza obszarów przestrzeni publicznych.
2. W obszarze objętym planem nie zachodzi potrzeba określenia zasad scalania nieruchomości.
3. Tereny objęte planem nie znajdują się w strefie ochrony sanitarnej ujęć wody.
4. Dla terenów znajdujących się w obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią obowiązują zakazy, nakazy, ograniczenia i dopuszczenia wynikające z przepisów odrębnych dotyczących ochrony przed powodzią.
5. Z uwagi na spadki terenu obowiązuje określenie sposobu posadowienia obiektów i wymagań konstrukcyjnych zgodnie z przepisami odrębnymi.
6. Obszar objęty planem znajduje się w strefie ochrony uzdrowiskowej „B" uzdrowiska Krynica – Zdrój. Plan nie obejmuje działalności oraz lokalizacji obiektów i urządzeń zabronionych w przepisach odrębnych dla tej strefy.
7. Wyznaczone na rysunku planu linie rozgraniczające tereny dróg są liniami orientacyjnymi i dopuszcza się ich korektę w oparciu o opracowania techniczne dla drogi.
8. Ustalenia planu nie naruszają i nie wykluczają stosowania przepisów odrębnych

§ 4

Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 121 poz. 1266 z późn. zmianami) przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne objęte planem klasy R IVb o powierzchni 0,14 ha, klasy Ł IV o powierzchni 0,82 ha, oraz klasy Ł V, R V, Ps V, R VI i Ps VI nie wymagające zgody na zmianę przeznaczenia o której mowa w art. 7 ust. 2 wymienionej ustawy. Przeznacza się na cele nierolnicze i nieleśne państwowe grunty leśne o powierzchni łącznej 5,86 ha zgodnie z uzyskaną zgodą Ministra Środowiska na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne.

USTALENIA OGÓLNE

§ 5

Ustala się następujące zasady **ochrony i kształtowania ładu przestrzennego**:

1) Obowiązuje ochrona walorów przyrodniczych i krajobrazu, zgodnie z zasadami podanymi w § 6.
2) Obowiązuje ochrona dziedzictwa kulturowego wg zasad podanych w § 7.
3) Obowiązują parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w ustaleniach szczegółowych.

§ 6

Ustala się następujące zasady **ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego**:

1) Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb oraz harmonijnego krajobrazu.
2) Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczenia atmosfery, określonych w przepisach odrębnych.
3) Obowiązuje ochrona przed hałasem i stosowanie urządzeń i zabezpieczeń dla utrzymania dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w przepisach odrębnych jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej.

4) Tereny objęte planem położone są w Popradzkim Parku Krajobrazowym. Obowiązują nakazy i zakazy wynikające ze stosownego rozporządzenie w sprawie ochrony tego parku.
5) Z uwagi na położenie części terenu objętego planem w obszarze Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 „Ostoja Popradzka PLH 120019" obowiązuje zabezpieczenie środowiska przed szkodliwym wpływem na siedliska przyrodnicze chronionych gatunków roślin i zwierząt i przed rozpoczęciem procesu inwestycyjnego wdrożenie procedury w sprawie raportu oddziaływania na środowisko określonej w przepisach odrębnych.
6) Z uwagi na położenie w obrębie obszaru górniczego złóż wód mineralnych „Krynica Zdrój", na obszarze objętym planem obowiązuje ochrona zasobów wód mineralnych, obowiązują ustalenia dotyczące gospodarki wodno – ściekowej i odpadami zawarte w § 8 punkt 2 i § 9 ust. 18 oraz powiadomienie o rozpoczęciu robót ziemnych Uzdrowiskowy Zakład Górniczy

§ 7

Ustala się następujące zasady **ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

1) Obszar objęty planem nie obejmuje obiektów i zespołów wpisanych do rejestru zabytków.
2) Obowiązuje architektura obiektów wkomponowana w otoczenie, z zastosowaniem detalu charakterystycznego dla regionu

§ 8

Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów **infrastruktury technicznej i komunikacji**:

1) realizacja zainwestowania przewidzianego planem nie wymaga modernizacji, rozbudowy i budowy systemów dróg publicznych
2) przy realizacji zabudowy dopuszczonej planem obowiązuje:
   a) zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych, zakaz wytwarzania odpadów niebezpiecznych
   b) utrzymanie istniejących sieci infrastruktury technicznej, zachowanie stref ochronnych od gazociągu i linii elektroenergetycznych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi
   c) wyprzedzające uzbrojenie terenu objętego planem i realizacja wspólnego dla całego terenu uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej oraz podłączenie obiektów do miejskiej kanalizacji sanitarnej i wodociągowej

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 9

1. Tereny oznaczone symbolem **1 UT** obejmujące część działki Nr **425** przy ul. Zamkowej o powierzchni 0,35 ha, stanowiące grunty leśne Ls, przeznacza się na **tereny usług turystycznych – stacja górna**, dla realizacji stacji górnej kolejki krzesełkowej. Dopuszcza się realizację tarasu widokowego. Dopuszcza się zagospodarowanie otoczenia krzyża z realizacją obiektów małej architektury. Dopuszcza się realizację ciągów spacerowych. Przed rozpoczęciem realizacji inwestycji obowiązuje wykonanie w zależności od kategorii geotechnicznej obiektu, dokumentacji geotechnicznej lub geologiczno – inżynierskiej.
2. Dla budynku stacji górnej obowiązuje wysokość nie większa niż 8 m od poziomu terenu do najwyższej kalenicy i kubatura części nadziemnej liczona od

poziomu parteru nie większa niż 1500 m^3. Obowiązują poziome kalenice i okapy. Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych, zakaz otwierania połaci dachowych na większej niż 70% długości dachu. Obowiązują dachy strome w ciemnej kolorystyce, z wykluczeniem kolorów jaskrawych np. żółtych i niebieskich, o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 30-45^0. W elewacjach obowiązuje zakaz stosowania paneli z tworzyw sztucznych, otoczaków, odpadów szklanych i ceramicznych.

3. W budynku stacji górnej dopuszcza się wydzielenie części handlowo – gastronomicznej o powierzchni nie większej niż 30% powierzchni użytkowej. Obowiązuje zakaz realizacji miejsc noclegowych.
4. Dla terenu 1 UT obowiązuje powierzchnia zabudowy nie większa niż 25% i pozostawienie co najmniej 55% powierzchni biologicznie czynnej, z pozostawieniem i utrzymaniem istniejących lasów.
5. Dla terenów 1 UT ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
   1) Zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia w obrębie wyznaczonego terenu.
   2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w zrozumieniu przepisów art.9 ust.1 punkt 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne" – Dz. U. z 2005 r Nr 239 poz. 2019 z późn. zmianami) na wysokosprawne urządzenia do utylizacji ścieków. W wypadku wytwarzania ścieków w ilości nie przekraczającej 0,5 m^3/dobę dopuszcza się realizację szczelnego zbiornika, okresowo opróżnianego z wywozem ścieków na oczyszczalnię komunalną w Krynicy - Zdroju.
   3) Usuwanie odpadów komunalnych i obojętnych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi, okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych na komunalne składowisko odpadów w Krynicy
   4) Ogrzewanie obiektów indywidualne oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie energii elektrycznej lub oleju opałowego.
   5) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej sieci elektroenergetycznej na warunkach określonych przez zarządzającego siecią w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
6. Teren oznaczony symbolem **2 KDW**, obejmujący wydzieloną drogę przez działkę 425 od istniejącej drogi leśnej (dz. 429), stanowiący grunty leśne Ls o powierzchni 0,02 ha, przeznacza się na **drogę wewnętrzną** o szerokości w liniach rozgraniczających 5 m, wyłącznie dla obsługi technicznej obiektów w terenach 1 UT. Obowiązuje zakaz realizacji drogi jako ogólno dostępnej
7. Tereny oznaczone symbolem **3.1. US** o powierzchni 5,76 ha, obejmujące część działek 425 i 379 stanowiących lasy o powierzchni 5,49 ha, część działek 422 i 378 stanowiących drogi wg ewidencji gruntów oraz działki 377/5 i 377/4 stanowiące grunty rolne klasy Ł V, przeznacza się na **tereny urządzeń sportowych** dla realizacji kolejki krzesełkowej i realizacji tras narciarskich. Dopuszcza się realizację oświetlenia stoku i realizację wyciągów narciarskich. Przy realizacji kolejki krzesełkowej obowiązują rozwiązania zapewniające bezkolizyjne skrzyżowanie z ulicą Zamkową. Dopuszcza się połączenie tras narciarskich z terenami 3.2. US pod warunkiem bezkolizyjnego przekroczenia ulicy Zamkowej. Dopuszcza się realizację instalacji do naśnieżania stoku. Dopuszcza się realizację obiektów małej architektury. Obowiązuje zakaz realizacji obiektów kubaturowych. Obowiązuje pozostawienie niewykorzystanych powierzchni lasów w dotychczasowym użytkowaniu. Obowiązuje zabezpieczenie terenów US od strony lasu przed penetracją lasów w okresie użytkowania tras narciarskich i zabezpieczenie przed uszkodzeniami

drzewostanu oraz ukształtowanie ściany przyległego lasu poprzez nasadzenia zgodne z siedliskiem i typem lasu.

8. Tereny oznaczone symbolem **3.2. US,** obejmujące część działek Nr 375/6, 375/7, 375/8, 496, 497, 500, 255/3, 254/1 i działkę 255/2, o powierzchni 2,38 ha, stanowiące grunty rolne klasy Ł IV o powierzchni 0,60 ha i klas Ł V, R V, Ł VI, Ps VI i Lz przeznacza się na **tereny urządzeń sportowych.** Utrzymuje się istniejące wyciągi i trasy narciarskie. Dopuszcza się realizację kolejki krzesełkowej poprowadzonej na Górę Krzyżową. Dopuszcza się realizację instalacji do naśnieżania stoku. Dopuszcza się realizację obiektów małej architektury. Obowiązuje zakaz realizacji obiektów kubaturowych.
9. Tereny oznaczone symbolem **4 KDD** obejmujące część działki 376 o powierzchni 0,13 ha, stanowiącej drogę – ulicę Zamkową, przeznacza się na **tereny dróg gminnych dojazdowych**. Obowiązuje szerokość w liniach rozgraniczających 15 m i szerokość jezdni co najmniej 5 m. Utrzymuje się istniejącą w liniach rozgraniczających sieć infrastruktury technicznej.
10. Tereny oznaczone symbolem **5 MN** obejmujące działki nr 375/4, 375/5 i część działek 375/6, 375/7 o powierzchni 0,21 ha, stanowiących grunty rolne klasy Ł IV o powierzchni 0,17 ha i grunty klasy Ł V i Ps VI, przeznacza się na **tereny zabudowy mieszkaniowej** dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację garaży dla samochodów osobowych. Utrzymuje istniejący podział na działki. Przy realizacji budynków mieszkalnych obowiązuje ich wysokość nie większa niż 9 m od poziomu terenu. Obowiązują dachy strome o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 30 – 45^0. Obowiązuje powierzchnia zabudowy nie większa niż 40% i powierzchnia biologicznie czynna co najmniej 55% powierzchni działki. Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości nie mniejszej niż 10 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi gminnej – ulicy Zamkowej.
11. Tereny oznaczone symbolem **6 UT/US** obejmujące część działki nr 268 i część działki 255/3 o powierzchni 0,49 ha, stanowiące grunty klasy Ps V i R V, przeznacza się na **tereny usług turystyczno – rekreacyjnych** dla realizacji basenu kąpielowego i urządzeń sportowo – rekreacyjnych. Dopuszczona realizacja zadaszenia basenu lub jego realizacja w obiekcie zamkniętym. Dopuszczona realizacja urządzeń sportowych (boiska, korty tenisowe i podobne). Dopuszcza się realizację zaplecza technicznego, związanego z funkcjonowaniem tras narciarskich i usługami turystycznymi (pomieszczenia gospodarcze, garażowe na sprzęt do utrzymania tras narciarskich, pomieszczenia techniczne) .Przy realizacji budynków obowiązują dachy o kącie nachylenia głównych połaci 15 - 30^0, wysokość nie większa niż 10 m od poziomu terenu. Obowiązuje powierzchnia zabudowy nie większa niż 40%, powierzchnia biologicznie czynna co najmniej 55% powierzchni wydzielonego terenu. Obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowych dla co najmniej 15 samochodów osobowych. Dopuszcza się zabezpieczenie dodatkowych miejsc postojowych dla terenów 10 UT.
12. Tereny oznaczone symbolem **7 ZL**, obejmujące część działki Nr 425, 268, 375/7, 375/8, 496, 497 i 500 o łącznej powierzchni 0,68 ha, stanowiącą grunty leśne wg ewidencji gruntów, przeznacza się na **tereny lasów.** Obowiązuje utrzymanie lasów i ich pielęgnacja. Obowiązuje zakaz realizacji obiektów kubaturowych.
13. Tereny oznaczone symbolem **8 ZN**, obejmujące część działki 254/1 i 255/3 o powierzchni 0,16 ha, stanowiące grunty klasy Lz, położone w obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią, przeznacza się na **tereny zieleni**

nieurządzonej, spełniającej rolę zieleni izolacyjnej i obudowy biologicznej cieków wodnych. Obowiązuje zakaz realizacji obiektów kubaturowych. Obowiązują ustalenia § 3 ustęp 4.

14. Tereny oznaczone symbolem **9 US/KD** obejmujący część działek nr 375/8, 496, 500 o powierzchni 0,20 ha, stanowiące grunty rolne klasy Ł IV o powierzchni 0,05 ha i klasy Ł V, Ps V, przeznacza się na **tereny urządzeń sportowych z zakazem zabudowy**. Utrzymuje się użytkowanie rolne i istniejące wyciągi narciarskie. Dopuszcza się wykorzystanie terenu pod trasy narciarskie. Dopuszcza się realizację kolejki krzesełkowej z rozwiązaniami uwzględniającymi docelową realizację obejścia centrum Krynicy – Zdroju w ciągu drogi wojewódzkiej. Obowiązuje zakaz realizacji nowych obiektów kubaturowych.
15. Tereny oznaczone symbolem **10 UT** obejmujące część działki Nr **254/1** przy ul. Zielonej o powierzchni 0,40 ha, stanowiące grunty klasy R IVb o powierzchni 0,14 ha i grunty klasy R V, R VI i Lz, przeznacza się na **tereny usług turystycznych – stacja dolna.** Utrzymuje się istniejące stacje dolne wyciągów narciarskich. Utrzymuje się istniejące usługi gastronomiczne. Dopuszcza się rozbudowę, przebudowę i remonty istniejących budynków. Dopuszcza się w nich realizację miejsc noclegowych. Dopuszcza się realizację nowego obiektu z miejscami noclegowymi i częścią gastronomiczną o powierzchni usługowej nie większej niż 40% powierzchni użytkowej. Dopuszcza się realizację stacji dolnej kolejki krzesełkowej. Przed rozpoczęciem realizacji nowych inwestycji obowiązuje wykonanie w zależności od kategorii geotechnicznej obiektu, dokumentacji geotechnicznej lub geologiczno – inżynierskiej.
16. W terenach 10 UT, dla nowych budynków i przebudowy oraz rozbudowy istniejących obiektów obowiązuje wysokość nie większa niż 9 m od poziomu terenu i kubatura części nadziemnej liczona od poziomu parteru nie większa niż 1500 m^3. Obowiązują poziome kalenice i okapy. Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych, zakaz otwierania połaci dachowych na większej niż 70% długości dachu. Obowiązują dachy strome w ciemnej kolorystyce, z wykluczeniem kolorów jaskrawych np. żółtych i niebieskich, o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 30-45^0. W elewacjach obowiązuje zakaz stosowania paneli z tworzyw sztucznych, otoczaków, odpadów szklanych i ceramicznych.
17. Dla terenu 10 UT obowiązuje powierzchnia zabudowy nie większa niż 40% i pozostawienie co najmniej 55% powierzchni biologicznie czynnej, zagospodarowanej zielenią wysoką i średnią rodzimego pochodzenia. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 miejsce/4 miejsca noclegowe i 1 miejsce/4 miejsca konsumpcyjne. Dopuszcza się realizację tych miejsc postojowych w terenach 6 UT/US.
18. Dla terenów 10 UT ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
    1) Zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.
    2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w zrozumieniu przepisów art.9 ust.1 punkt 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne" – Dz. U. z 2005 r Nr 239 poz. 2019 z późn. zmianami) do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.
    3) Usuwanie odpadów komunalnych i obojętnych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi, okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych na komunalne składowisko odpadów w Krynicy

4) Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.
5) Ogrzewanie obiektów indywidualne oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, energii elektrycznej lub oleju opałowego.
6) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej sieci elektroenergetycznej na warunkach określonych przez zarządzającego siecią w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
7) Dojazd do terenów 10 UT z ulicy Zielonej przez działkę Nr 268.

19. Symbolem **11 G** oznaczono **istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia** DN 200, PN 2,5 MPa. Dopuszcza się przełożenie i przebudowę gazociągu na warunkach określonych przez zarządcę sieci. W obrębie gazociągu obowiązuje usytuowanie obiektów w odległościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

USTALENIA KOŃCOWE

§ 10

Do czasu realizacji zagospodarowania ustalonego planem, utrzymuje się dotychczasowe zagospodarowanie i użytkowanie.

§ 11

Ustala się wysokość opłaty wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu, dla terenów UT, UT/US, MN w wysokości 10%, dla terenów US w wysokości 5%, dla pozostałych terenów (ZL, ZN, US/KD, KDW, KDD) 1%.

§ 12

Integralną częścią niniejszej uchwały są:
1) rysunek planu w skali 1: 1000, zaopatrzony stosowną klauzulą jako załącznik Nr 1 do uchwały
2) rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, stanowiące załącznik Nr 2
3) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i zasad finansowania tych inwestycji, stanowiące załącznik Nr 3

§ 13

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krynicy - Zdroju

§ 14

Uchwała podlega ogłoszeniu, publikacji na stronie internetowej i wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XLVII/303/10
Rady Miejskiej w Krynicy - Zdroju
z dnia 25 lutego 2010 r.

Rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag

wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

MIASTO KRYNICA – ZDRÓJ 73 – działki Nr 254/1, 255/2, 255/3 przy ul. Zielonej, działki Nr 268, 375/4, 375/5, 375/6, 375/7, 375/8,377/4, 377/5, 496, 497, 500 i część działek 376, 378, 379, 422, 425 przy ul. Zamkowej

Rada Miejska w Krynicy - Zdroju, po zapoznaniu się z oświadczeniem Burmistrza Krynicy - Zdroju, stwierdzającym brak uwag kwestionujących przyjęte ustalenia w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **Miasto Krynica – Zdrój 73 – działki Nr 254/1, 255/2, 255/3 przy ul. Zielonej, działki Nr 268, 375/4, 375/5, 375/6, 375/7, 375/8,377/4, 377/5, 496, 497, 500 i część działek 376, 378, 379, 422, 425 przy ul. Zamkowej**, w okresie wyłożenia tego projektu do wglądu publicznego i 14 dni po zakończeniu wyłożenia, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r Nr 80 poz. 717)

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XLVII/303/10
Rady Miejskiej w Krynicy - Zdroju
z dnia 25 lutego 2010 r.

Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy zapisanych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

MIASTO KRYNICA – ZDRÓJ 73 – działki Nr 254/1, 255/2, 255/3 przy ul. Zielonej, działki Nr 268, 375/4, 375/5, 375/6, 375/7, 375/8,377/4, 377/5, 496, 497, 500 i część działek 376, 378, 379, 422, 425 przy ul. Zamkowej

Rada Miejska w Krynicy - Zdroju, po zapoznaniu się z oświadczeniem Burmistrza Krynicy - Zdroju, stwierdzającym brak zapisanych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **Miasto Krynica – Zdrój 73 – działki Nr 254/1, 255/2, 255/3 przy ul. Zielonej, działki Nr 268, 375/4, 375/5, 375/6, 375/7, 375/8,377/4, 377/5, 496, 497, 500 i część działek 376, 378, 379, 422, 425 przy ul. Zamkowej,** stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r Nr 80 poz. 717)